

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ  
ХАРКІВСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

**А.І. Зіньковська**

**ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ ТА  
РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ  
„Економіка технічної експлуатації будівель”**

(для студентів 5 курсу денної форми навчання  
спеціальності 7.092103, 8.092103 «Міське будівництво та господарство»  
напрямку підготовки 0921 «Будівництво»)

Харків – ХНАМГ – 2009

Програма навчальної дисципліни та робоча програма навчальної дисципліни „Економіка технічної експлуатації будівель” (для студентів 5 курсу денної форми навчання спеціальності 7.092103, 8.092103 «Міське будівництво та господарство» напряму підготовки 0921 «Будівництво») /

Укл.: Зінковська А.І. – Харків: ХНАМГ, 2009. – 19 с.

Укладач: А.І. Зінковська

Програми побудовані за вимогами кредитно-модульної системи організації навчального процесу.

Рецензент: доц., к.е.н. В.О. Костюк

Рекомендовано кафедрою міської і регіональної економіки (протокол № 8 від 20.03.2009р.)

## Зміст

Стор.

Вступ .....	4
1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ .....	5
1.1. Мета, предмет та місце дисципліни .....	5
1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни .....	6
1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги .....	6
1.4. Рекомендована основна навчальна література .....	8
1.5. Анотації програми навчальної дисципліни .....	9
2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ .....	12
2.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за напрямками підготовки та видами навчальної роботи .....	12
2.2. Зміст дисципліни .....	12
2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями .....	13
2.2.2. Лекційний курс .....	14
2.2.3. Практичні (семінарські) заняття .....	14
2.2.4. Лабораторні роботи .....	15
2.2.5. Індивідуальні завдання .....	15
2.2.6. Самостійна навчальна робота студента .....	15
2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту .....	16
2.4. Інформаційно-методичне забезпечення .....	17

## Вступ

Дисципліна „Економіка технічної експлуатації будівель” за освітньо-професійною програмою має статус вибіркової.

Програма навчальної дисципліни розроблена на основі:

- СВО ХНАМГ ОКХ (варіативна компонента) спеціаліста спеціалізації 7.092103 - “Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель”, напряму підготовки 0921 - “Будівництво”, Харків, 2007р.;

- СВО ХНАМГ ОКХ (варіативна компонента) магістра спеціалізації 8.092103 - “Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель”, напряму підготовки 0921 - “Будівництво”, Харків, 2007р.;

- СВО ХНАМГ ОПП (варіативна компонента) спеціаліста спеціалізації 7.092103 - “Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель”, напряму підготовки 0921 - “Будівництво”, Харків, 2007р.;

- СВО ХНАМГ ОПП (варіативна компонента) магістра спеціалізації 8.092103 - “Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель”, напряму підготовки 0921 - “Будівництво”, Харків, 2007р.;

- СВО ХНАМГ Навчальний план спеціаліста спеціалізації 7.092103 - “Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель”, напряму підготовки 0921 - “Будівництво”, Харків, 2007р.;

- СВО ХНАМГ Навчальний план магістра спеціалізації 8.092103 - “Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель”, напряму підготовки 0921 - “Будівництво”, Харків, 2007р.;

Програма ухвалена кафедрою міської і регіональної економіки (протокол № 1 від “ 29 ” 08 200 8 р.) та Вченою радою факультету економіки і підприємництва (протокол № 6 від “ 29 ” 08 200 8 р.)

# 1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

## 1.1. Мета, предмет та місце дисципліни

1.1.1. *Мета та завдання вивчення дисципліни* - Метою вивчення дисципліни є формування у студентів аналітичного творчого мислення шляхом опанування ними необхідних теоретичних знань з економіки технічної експлуатації будівель, умінь та практичних навичок з методології та методики організації і проведення фінансово-економічної оцінки виробничо-експлуатаційної діяльності підприємств, зайнятих технічним обслуговуванням, ремонтом і реконструкцією будівель. Завданням вивчення дисципліни є вміння студентів науково обґрунтувати предмет, зміст, метод та інформаційну базу економічної оцінки технічної експлуатації будівель; організовувати аналітичну роботу за прийнятими формами узагальнення її результатів, вміння розробляти кошториси надходжень і видатків на технічне обслуговування і поточний ремонт будівель та визначати кошторисну вартість їх капітального ремонту і реконструкції (від розробників)

1.1.2. *Предмет вивчення у дисципліні* - основи економіки, форми і методи ефективного господарювання при технічній експлуатації будівель. (від розробників)

### 1.1.3. *Місце дисципліни в структурно-логічній схемі підготовки фахівця*

Перелік дисциплін, на які безпосередньо спирається вивчення даної дисципліни	Перелік дисциплін, вивчення яких безпосередньо спирається на дану дисципліну
Технічна експлуатація інженерних систем.	Реконструкція інженерних систем.
Технологія ремонту інженерних систем.	Планування будівельного виробництва.
Технічна експлуатація будівель.	Переддипломна практика.
Економіка будівництва.	Дипломне проектування.
Технологія ремонту будівельних конструкцій.	

## 1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни

### Модуль - Економіка технічної експлуатації будівель (1,5/54)

#### ЗМ 1. Основи економіки технічного обслуговування та ремонту будівель (1/36)

Тема 1.1. Основи економіки технічного обслуговування будівель

Тема 1.2. Економіка поточного ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та обладнання

Тема 1.3. Особливості економіки капітального ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та устаткування

#### ЗМ 2. Основи економіки реконструкції будівель (0,5/18)

Тема 2.1. Особливості економіки реконструкції будівель

Тема 2.2. Техніко-економічна оцінка виробничих, технологічних та проектних рішень з технічного обслуговування, ремонту та реконструкції будівель

## 1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги

<b>Вміння (за рівнями сформованості) та знання</b>	<b>Сфери діяльності (виробнича, соціально- виробничча, соціально- побутова)</b>	<b>Функції діяльності у виробничій сфері (проектувальна, організаційна, управлінська, виконавська, технічна, інші)</b>
1	2	3
<b>Репродуктивний рівень</b>		
1. Знати предмет, зміст, об'єкт, суб'єкти та завдання оцінки виробничо-господарської діяльності підприємств, зайнятих технічною експлуатацією будівель.	Виробнича	Аналітична
2. Знати основні вимоги, яким повинен відповідати кошторис видатків і надходжень з технічного обслуговування будівель.	Виробнича	

Продовження табл.

1	2	3
3. Розуміти методичну основу визначення витрат на капітальний та поточний ремонт, їх взаємозв'язок та відмінності.	Виробнича	Аналітична
4. Знати нормативно-кошторисну базу визначення вартості реконструкції, форми і правила складання кошторисної документації.	Виробнича	
5. Знати інтерпретацію понять «дисконтування», «чистий дисконтований», «дохід», «індекс дохідності», «період окупності», «внутрішня норма дохідності».	Виробнича	
Алгоритмічний рівень		
1. Вміти скласти кошторис видатків і надходжень на поточне обслуговування будинку.	Виробнича	Аналітична
2. Вміти визначати інформаційну базу визначення вартості поточного ремонту елементів будівель і внутрішньобудинкових систем і обладнання, вміти розраховувати витрати на поточний ремонт.	Виробнича	
3. Вміти визначати кошторисну вартість капітального ремонту.	Виробнича	
4. Вміти скласти інвестиційну документацію на реконструкцію будівель.	Виробнича	

Продовження табл.

1	2	3
5. Вміти оцінювати техніко-економічну ефективність виробничих, технологічних та проектних рішень з технічного обслуговування, ремонту і реконструкції будівель.	Виробнича	
<b>Евристичний (творчий) рівень</b>		
<b>1. Проводити наукові дослідження із залученням методик складання кошторисів витрат і надходжень з технічної експлуатації будівель.</b>	Виробнича	Проектувальна
1.1. Визначати предмет, цілі та задачі аналітичного дослідження.		
1.2. Скласти тематику, програму і календарний план аналітичного дослідження		
1.3. Застосовувати статистичні методи обробки інформації для виявлення залежностей між досліджуваними показниками.		
1.4. Робити наукові висновки із аналітичних досліджень, розробляти прогнози, належним способом оформляти результати досліджень.		



#### **1.4. Рекомендована основна навчальна література**

1. Ворст И., Ревентлоу Л. Экономика фирмы: Учеб. Пособие (пер. с датского) –М.: Высшая школа, 1994. – 272 с.
2. Курс лекцій з дисципліни „Економіка технічної експлуатації будівель” Укл. А.І. Зінковська, В.М. Прасол. – Харків: ХНАМГ, 2007. -
3. Методичні вказівки до практичних занять і самостійної роботи з дисципліни «Економіка технічної експлуатації будівель». Укл. А.І. Зінковська - Харків: ХНАМГ, 2007.
4. Правила определения стоимости строительства. ДБН Д.1.1-1-2000/ Госстрой Украины. – К., 2000
5. Прокопишин А.П. Капитальный ремонт зданий: Справочник инженера-сметчика. В 2<sup>х</sup> томах.-М.: Стройиздат, 1991.- 463 с. и 416 с.
6. Рогожин П.С., Гойко А.Ф. Економіка будівельних організацій.-К.: Видавничий дім „Скарби”, 2001. – 448 с.
7. Приватне управління та утримання житла. Учб. курс за програмою. Центр сприяння житловим і муніципальним реформам.-К., 1998.-148 с.
8. Управління фінансовою діяльністю в об’єднаннях співвласників багатоквартирних будинків – Центр сприяння житловим та муніципальним реформам. – Х., 1998. – 56 с.

#### **1.5. Анотації програми навчальної дисципліни**

### **ЕКОНОМІКА ТЕХНІЧНОЇ ЕКСПЛУАТАЦІЇ БУДІВЕЛЬ**

*Мета та завдання вивчення дисципліни* - формування у студентів аналітичного творчого мислення шляхом опанування ними необхідних теоретичних знань з економіки технічної експлуатації будівель, умінь та практичних навичок з методології та методики організації і проведення фінансово-економічної оцінки виробничо-експлуатаційної діяльності підприємств, зайнятих технічним обслуговуванням, ремонтом і реконструкцією будівель.

*Предмет вивчення у дисципліні* - основи економіки і методів ефективного господарювання при технічній експлуатації будівель.

## **Модуль - Економіка технічної експлуатації будівель**

### *ЗМ 1. Основи економіки технічного обслуговування та ремонту будівель*

Тема 1.1. Основи економіки технічного обслуговування будівель

Тема 1.2. Економіка поточного ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та обладнання

Тема 1.3. Особливості економіки капітального ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та устаткування

### *ЗМ 2. Основи економіки реконструкції будівель*

Тема 2.1. Особливості економіки реконструкції будівель

Тема 2.2. Техніко-економічна оцінка виробничих, технологічних та проектних рішень з технічного обслуговування, ремонту та реконструкції будівель

## **ЭКОНОМИКА ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ**

*Цель и задачи изучения дисциплины* - формирование у студентов аналитического творческого мышления путем овладения ими необходимых теоретических знаний по экономике технической эксплуатации зданий, умений и практических навыков по методологии и методике организации и проведения финансово-экономической оценки производственно-эксплуатационной деятельности предприятий, занятых техническим обслуживанием, ремонтом и реконструкцией зданий.

*Предмет изучения в дисциплине* - основы экономики и методов эффективного хозяйствования при технической эксплуатации зданий.

## **Модуль - Экономика технической эксплуатации зданий**

### *ЗМ 1. Основы экономики технического обслуживания и ремонта зданий*

Тема 1.1. Основы экономики технического обслуживания зданий

Тема 1.2. Экономика текущего ремонта элементов зданий, внутридомовых систем и оборудования

Тема 1.3. Особенности экономики капитального ремонта элементов зданий, внутридомовых систем и оборудования

## *ЗМ 2. Основы экономики реконструкции зданий*

Тема 2.1. Особенности экономики реконструкции зданий

Тема 2.2. Технико-экономическая оценка производственных, технологических и проектных решений по техническому обслуживанию, ремонту и реконструкции зданий

### **ECONOMICS OF BUILDINGS TECHNICAL MAINTENANCE**

*Goal and tasks of the discipline studying* – forming of analytic creative thinking among the students by means of their mastering of necessary theoretic knowledge of economics of technical tasks exploitation as well as abilities and practical habits in methodology and methods of organization and carrying out of financial-economic analysis of production-maintenance activity of enterprises, occupied with technical service, repair and reconstruction of buildings..

*The discipline subject* – economics fundamentals, forms and methods of effective management at buildings technical maintenance

### **Module - Economics of buildings technical maintenance**

#### *СМ 1. Fundamentals of economics of buildings servicing and repair*

1.1 Building technical servicing economics fundamentals.

1.2 Economics of current repair of building elements, intra-house su\systems and equipment.

1.3 Specificities of capital repair of building elements, intra-house systems and equipment.

#### *СМ 2. Building reconstruction economics fundamentals*

2.1 Building reconstruction economics peculiarities

2.2 Technical and economic evaluation of industrial, technological and project decisions of economics of buildings servicing, repair and reconstruction

## 2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

### 2.1. Розподіл обсягу навчальної роботи студента за напрямками підготовки та видами навчальної роботи

Напрям (шифр, аббревіатура)	Всього, кредит/ /годин	Семестр (и)	Години								Екзамен (семестр)	Залік (семестр)
			Аудиторні	у тому числі			Самостійна робота	у тому числі				
				Лекції	Практичні, семінари	Лабораторні		Контр.роб	КР	РГЗ		
7.092103, 8.092103 - МБГ	1,5/54	9	18	10	8	-	36	3	-	-	-	9

### 2.2. Зміст дисципліни

#### Модуль - Економіка технічної експлуатації будівель (1,5/54)

*ЗМ 1. Основи економіки технічного обслуговування та ремонту будівель (1/36)*

#### **Тема 1.** *Основи економіки технічного обслуговування будівель*

Склад робіт і витрат на технічне обслуговування будівель. Норми обслуговування. Методика розрахунків надходжень і видатків на технічне обслуговування конструктивних елементів будівель, внутрішньобудинкових мереж і обладнання. Податки, збори, компенсації та пільги. Укладання угод на технічне обслуговування будівель з підприємствами-постачальниками послуг на експлуатацію інженерних мереж будівель як цілісного технічного комплексу. Порядок відшкодування витрат на технічне обслуговування систем. Джерела фінансування робіт з технічного обслуговування будівель.

#### **Тема 2.** *Економіка поточного ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та обладнання.*

Опис робіт та його розцінювання. Склад витрат. Кошторис витрат та надходжень. Джерела фінансування поточного ремонту.

#### **Тема 3.** *Особливості економіки капітального ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та устаткування.*

Кошторисно – нормативна база. Склад і форми інвесторської документації. Порядок розрахунку кошторисних обсягів робіт. Порядок розрахунку кошторисних витрат. Податки та обов'язкові платежі встановлені

законодавством. Укладання угод з підрядними ремонтно-будівельними організаціями. Джерела фінансування робіт з капітального ремонту будівель.

### *ЗМ 2. Основи економіки реконструкції будівель (0,5/18)*

#### **Тема 4. Особливості економіки реконструкції будівель.**

Кошторисно-нормативна база. Склад інвесторської документації. Порядок розрахунку прямих, загальновиробничих, лімітованих та інших витрат, кошторисного прибутку та адміністративних витрат. Кошти на покриття ризику. Додаткові умови до розробки кошторисної документації на реконструкцію будівель. Загальні правила оформлення кошторисної документації.

#### **Тема 5. Техніко-економічна оцінка виробничих, технологічних та проектних рішень з технічного обслуговування, ремонту та реконструкції будівель.**

Оцінка вартості коштів за часом. Інвестиційний цикл виплат та надходжень. Метод дисконтування вартості. Термін функціонування об'єкта інвестицій. Вплив інвестицій на величину експлуатаційних витрат. Метод чистої дисконтованої вартості. Метод внутрішньої норми окупності. Метод індекса прибутковості. Метод розрахунку періоду окупності інвестицій. Оцінка інфляції, ризику, ліквідності.

#### **2.2.1. Розподіл часу за модулями і змістовими модулями та форми навчальної роботи студента**

Модулі та змістові модулі	Всього, кредит/годин	Форми навчальної роботи			
		Лекц.	Сем., Пр.	Лаб.	СРС
Модуль – Економіка технічної експлуатації будівель	1,5 / 54	10	8	-	36
<u>ЗМ 1.</u> Основи економіки технічного обслуговування та ремонту будівель	1 / 36	6	4	-	26
<u>ЗМ 2.</u> Основи економіки реконструкції будівель	0,5 / 18	4	4	-	10

### 2.2.2. Лекційний курс

Зміст	Кількість годин
	7.092103, 8.092103
<i>Модуль - Економіка технічної експлуатації будівель</i>	
<i>ЗМ 1. Основи економіки технічного обслуговування та ремонту будівель</i>	
Тема 1.1. Основи економіки технічного обслуговування будівель	2
Тема 1.2. Економіка поточного ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та обладнання	2
Тема 1.3. Особливості економіки капітального ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та устаткування	2
Разом за <u>ЗМ 1.</u>	6
<i>ЗМ 2. Основи економіки реконструкції будівель</i>	
Тема 2.1. Особливості економіки реконструкції будівель	2
Тема 2.2. Техніко-економічна оцінка виробничих, технологічних та проектних рішень з технічного обслуговування, ремонту та реконструкції будівель	2
Разом за <u>ЗМ 2.</u>	4
Всього	10

### 2.2.3. Практичні (семінарські) заняття

Зміст	Кількість годин
	7.092103, 8.092103
<i>Модуль - Економіка технічної експлуатації будівель</i>	
<i>ЗМ 1. Основи економіки технічного обслуговування та ремонту будівель</i>	
Тема 1.1. Основи економіки технічного обслуговування будівель	-
Тема 1.2. Економіка поточного ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та обладнання	3
Тема 1.3. Особливості економіки капітального ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та устаткування	1
Разом за <u>ЗМ 1.</u>	4
<i>ЗМ 2. Основи економіки реконструкції будівель</i>	
Тема 2.1. Особливості економіки реконструкції будівель	1
Тема 2.2. Техніко-економічна оцінка виробничих, технологічних та проектних рішень з технічного обслуговування, ремонту та реконструкції будівель	3
Разом за <u>ЗМ 2.</u>	4
Всього	8

#### **2.2.4. Лабораторні роботи** (навчальним планом не передбачені)

#### **2.2.5. Індивідуальні завдання**

Навчальним планом передбачена контрольна робота. Робота виконується згідно Методичних вказівок з виконання контрольної роботи з курсу «Економіка технічної експлуатації будівель».

Обсяг роботи - 3 години.

#### **2.2.6. Самостійна навчальна робота студента**

Головне завдання самостійної роботи студентів полягає у набутті необхідних умінь і навичок роботи з рекомендованої літератури, монографій та наукових статей, вивчення нормативних актів, статистичних збірників, а також навчальними посібниками і методичними вказівками, вмінні розраховувати та узагальнювати дію виконаних розрахунків, у час, вільний від аудиторних занять. Специфічною формою самостійної роботи є виконання завдань поточного контролю, підготовку до заліку тощо.

#### **Розподіл часу самостійної роботи**

Зміст	Кількість годин
	7.092103, 8.092103
<i>Модуль - Економіка технічної експлуатації будівель</i>	
<i>ЗМ 1. Основи економіки технічного обслуговування та ремонту будівель</i>	
Тема 1.1. Основи економіки технічного обслуговування будівель	9
Тема 1.2. Економіка поточного ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та обладнання	9
Тема 1.3. Особливості економіки капітального ремонту елементів будівель, внутрішньобудинкових систем та устаткування	8
Разом за <u>ЗМ 1.</u>	26
<i>ЗМ 2. Основи економіки реконструкції будівель</i>	
Тема 2.1. Особливості економіки реконструкції будівель	4
Тема 2.2. Техніко-економічна оцінка виробничих, технологічних та проектних рішень з технічного обслуговування, ремонту та реконструкції будівель	6
Разом за <u>ЗМ 2.</u>	10
Всього	36

### 2.3. Засоби контролю та структура залікового кредиту

Види контролю та їх стислий зміст	Розподіл балів, %
<i>Модуль - Економіка і організація діяльності об'єднань підприємств</i>	
<i>Поточний контроль зі змістових модулів</i>	
<i>ЗМ 1. Особливості організації, управління і регулювання діяльності об'єднань підприємств</i>	
Контрольна робота №1	30
Разом за <u>ЗМ 1.</u>	30
<i>ЗМ 2. Інноваційна діяльність, фінансування, організація, правове забезпечення</i>	
Контрольна робота №2	10
Контрольна робота №3	20
Разом за <u>ЗМ 2.</u>	30
Разом за <i>Модулем</i>	60
<i>Підсумковий контроль з модулю</i>	
Залік (письмовий)	40
Всього за <i>Модулем</i>	100

#### Критерії підсумкової оцінки на підставі поточного контролю

Кількість балів	Оцінка за національною шкалою	Оцінка за шкалою ECTS
більше 90-100 включно	Відмінно	A
більше 80-90 включно	Добре	B
більше 70-80 включно		C
більше 60-70 включно	Задовільно	D
більше 50-60 включно		E
більше 25-50 включно	Незадовільно з можливістю повторного складання	FX
від 0 до 25 включно	Незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни	F



## 2.4. Інформаційно-методичне забезпечення

Бібліографічні описи, Інтернет адреси		Теми, де застосовується
1		2
<b>1. Основна література</b> (підручники, навчальні посібники, інші видання)		
1	Правила определения стоимости строительства. ДБН Д.1.1-1-2000/ Госстрой Украины. – К., 2000	1, 3
2	Прокопишин А.П. Капитальный ремонт зданий: Справочник инженера-сметчика. В 2 <sup>х</sup> томах.-М.: Стройиздат, 1991.- 463 с. и 416 с.	2, 3
3	Рогожин П.С., Гойко А.Ф. Економіка будівельних організацій.-К.: Видавничий дім „Скарби”, 2001. – 448 с.	5
4	Приватне управління та утримання житла. Учб. курс за програмою. Центр сприяння житловим і муніципальним реформам.-К., 1998.-148 с.	1
5	Управління фінансовою діяльністю в об’єднаннях співвласників багатоквартирних будинків – Центр сприяння житловим та муніципальним реформам. – Х., 1998. – 56 с.	4
<b>2. Додаткові джерела</b>		
6	Богуславський Л.Д. и др. Экономика теплоснабжения и вентиляции: Учеб. Для вузов.- М.: Стройиздат, 1988. – 351 с.	1
7	Бланк И.А. „Инвестиционный менеджмент”.-К.: МП „ИТЕМ” ЛТД, 1995.- 448 с.	5
8	Ворст И., Ревентлоу Л. Экономика фирмы: Учеб. Пособие (пер. с датского) –М.: Высшая школа, 1994. – 272 с.	1, 4, 5
9	Решецкий В.И. Экономический анализ и расчет инвестиционных проектов: Учеб. Пособ. – Калининград: ФГУ ИПП „Янтарный сказ”, 2001. – 477с.	5
10	Хайкин Г.М. Сметное дело в строительстве: Учеб. Пособ. для вузов – М.: Стройиздат, 1991. – 336 с.	2, 3

1	2
<p align="center"><b>3. Методичне забезпечення</b></p> <p align="center">(Реєстр методичних вказівок, планів семінарських занять, інструкцій до лабораторних робіт, комп'ютерних програм, відео-аудіо-матеріалів, плакатів тощо)</p>	
11 Курс лекцій з дисципліни „Економіка технічної експлуатації будівель” Укл. А.І. Зіньковська, М.О. Шульга – Харків: ХНАМГ, 2006. -	1, 2, 3, 4, 5
12 Методичні вказівки до практичних занять з курсу „Ціноутворення в будівництві”. Частина 1 і 2. Укл. Зіньковська А.І. – Харків: ХДАМГ, 2002 – 45 і 57 с.	2, 3
13 Методичні вказівки до виконання комплексної контрольної роботи „Визначення кошторисної вартості будівельно-монтажних робіт” Укл. Зіньковська А.І. – Харків: ХДАМГ, 2002. – 54 с.	3
14 Ціноутворення в будівництві. Навч.-метод. посібник з виконання курсової роботи та завдання до неї на тему „Обґрунтування договірної ціни на товарну будівельну продукцію”. Укл. Зіньковська А.І. – Харків.: ХДАМГ. 2002. – 160с.	2, 3
15 Методичні вказівки до дипломного проектування для студентів 5 курсу спеціальності 7.092.103. Укл. Шульга М.О. та інші. – Харків.: ХДАМГ, 2002 – 28 с.	1, 2, 3, 5
16 Методичні вказівки і завдання до виконання економічного розділу дипломної роботи для студентів 5 курсу спеціальності 7.092.103. Укл. Прасол В.М. – Харків, ХНАМГ. 2004. – 15с.	1, 2, 3, 5

## НАВЧАЛЬНЕ ВИДАННЯ

Програма навчальної дисципліни та робоча програма навчальної дисципліни  
„Економіка технічної експлуатації будівель” для студентів 5 курсу денної  
форми навчання спеціальності 7.092103, 8.092103 «Міське будівництво та  
господарство» напряму підготовки 0921 «Будівництво»

Укладач: Алла Іванівна Зінковська

План 2009, поз. 1115 Р

Підп. до друку 19.11.2009	Формат 60x84 1/16	Папір офісний
Друк на ризографі.	Умовн.-друк. арк. 0,8	Обл.-вид. арк. 1,1
Замовл № 5595	Тираж 10 прим.	

61002, Харків, ХНАМГ, вул. Революції, 12

Сектор оперативної поліграфії ЦНІТ ХНАМГ  
61002, Харків, вул. Революції, 12